

MUZEJ MEĐIMURJA ČAKOVEC

UPRAVNO VIJEĆE

Trg Republike 5

Ur.br.: 49/19

U Čakovcu, 21.02.2019. godine

Na temelju članka 34. točka 2. Statuta Muzeja Međimurja Čakovec, Upravno vijeće Muzeja Međimurja Čakovec na svojoj 3. redovnoj sjednici održanoj dana 21.02.2019. godine donosi

ODLUKU

za privremeno smanjenje zakupnine zakupniku Letina inox d.o.o.

I.

U periodu od 01.03.2019. do 01.03.2020. za vrijeme trajanja građevinskih radova na obnovi fortifikacije Starog grada ne naplaćuje se ugovorena najamnina u visini od 1.000 EUR-a već simbolična u visini od 100 EUR-a mjesečno.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Predsjednica Upravnog vijeća
Muzeja Međimurja Čakovec
Karolina Juzbašić, mag.ing.



Obrazloženje Odluke o privremenom smanjenju zakupnine Letina inox d.o.o.

Zbog velikog intenziteta radova na obnovi fortifikacije Starog grada, zatvoren je prolaz koji spaja atrij palače s centrom grada, zauzet je veći dio parkirališnog prostora, a preostali dio je teško dostupan zbog velikog sloja blata koji je na njemu.

Vezano na navedene okolnosti podzakupnik prostora restorana koji se nalazi u podrumskim prostorima južnog krila palače, tvrtka Ptičica d.o.o. ima znatno smanjeni broj posjetitelja, te je u nepovoljnoj poslovnoj situaciji, gdje već nekoliko mjeseci rade s velikim gubitkom.

Pošto Letina inox ima ugovor o zakupu tog prostora s Muzejem Međimurja Čakovec, te taj iznos zakupnine prenosimo na podzakupnika, predlažemo da im se u periodu trajanja građevinskih radova ne naplaćuje sadašnja najamnina od 1000 Eura već simbolična u visini od 100 EUR-a mjesečno.